



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 24-01-44-839 от 17 ИЮЛ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г.Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоснабжения от существующей сети водоснабжения Д-200 мм по ул. Народовольческая до границы земельного участка объекта по ул. Николая Островского, 60б

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Народовольческая

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия - памятник «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры-строители М.А.Зеленин и Н.Г.Слаутин» - зона регулирования застройки ЗРЗ-101Г.

ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования

воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные Постановлением правительства Пермского края «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры-строители М.А.Зеленин Н.Г.Слаутин», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Н.Островского, д. 60, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон" №1171-п от 28.12.2016;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Сеть водоснабжения от существующей сети водоснабжения Д-200 мм по ул. Народовольческая до границы земельного участка объекта по ул. Николая Островского, 606

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Народовольческая

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 76

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	517528,17	2233264,60
2	517529,96	2233268,18
3	517502,74	2233281,77
4	517502,81	2233279,92
5	517520,22	2233270,83
6	517519,30	2233269,03

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

от т.1 до т.3; от т.6 до т.1	городские земли
от т.3 до т.6	ЗУ с кад. № 59:01:4410277:684



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410514:39
- номер учётного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы, изложенная в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - граница проектируемого размещения Объекта
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб 1:500



Заявитель: ООО "Новогор-Прикамье"

по доверенности 59 АА 1296420 от 08.02.2019 года
М.П.

(для копирования на
и подписания, копирования)